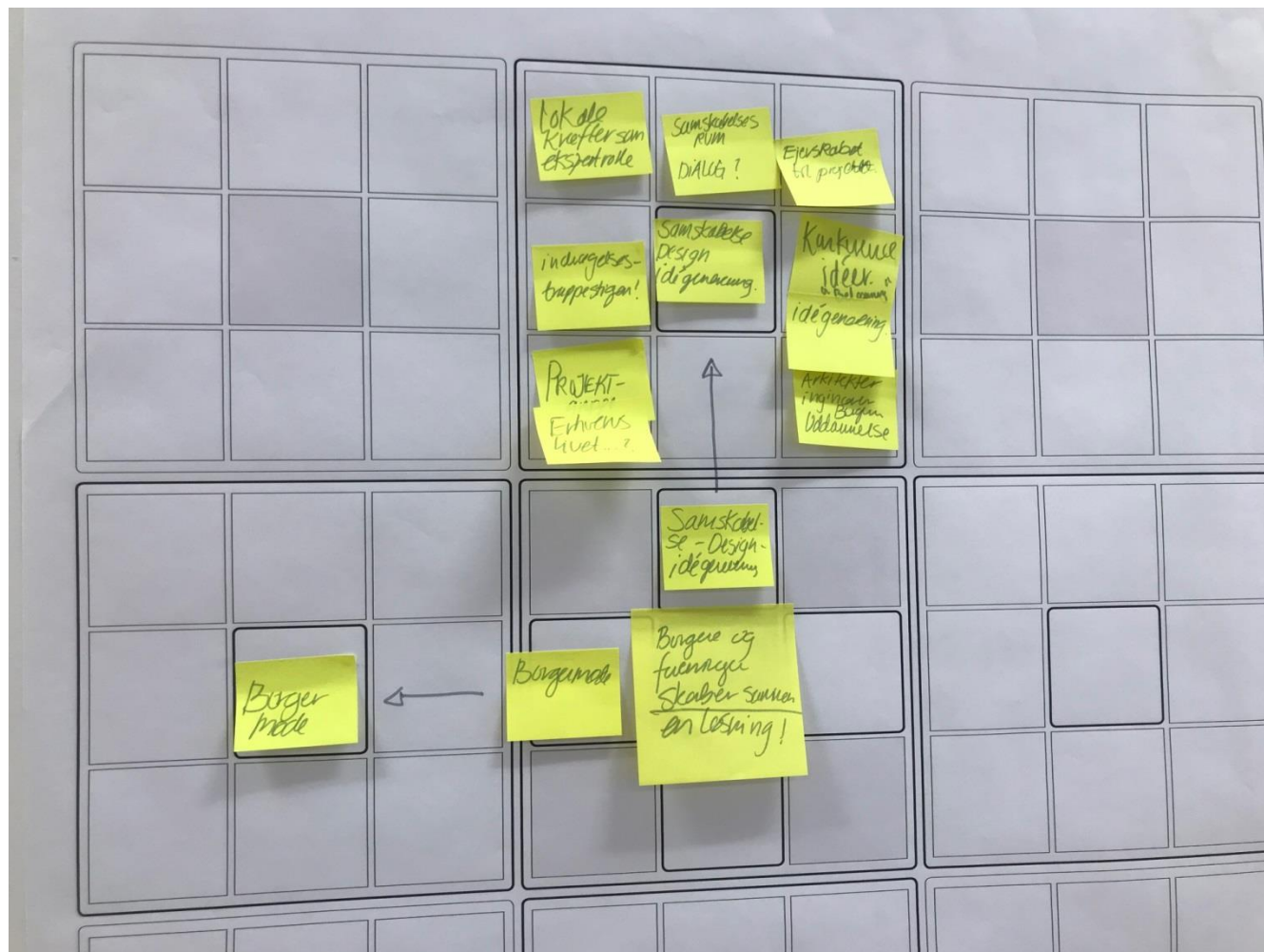


DAGSORDEN & REFERAT

## MØDE I BYSAMARBEJDET HVALSØ

DEN 29. NOVEMBER 2018 FRA 17-20 I HVALSØ BIBLIOTEK



DELTAGERE I HVALSØ BIBLIOTEK: Lene Creutzberg, Peter Schultz Jørgensen, Rolf Hegedys, Rene Jørgensen, Gert Fabrin, Søren Jepsen, Merete Grunnet og Kirsten Albæk og Ole D. Jensen. Afbud: Niels Sommer og Erwin Næs.

Dagsorden til møde 29. november

- **17:00.** Velkommen til mødet – inspiration fra Bysamarbejdets samarbejdskultur – slide 3: [http://www.voreshvalsoe.dk/images/PDF/Tredje\\_moede/Hvalsoe\\_Bysamarbejdet\\_Samarbejdskultur\\_der\\_giver\\_bedre\\_by.pdf](http://www.voreshvalsoe.dk/images/PDF/Tredje_moede/Hvalsoe_Bysamarbejdet_Samarbejdskultur_der_giver_bedre_by.pdf). Det skal være rart at gå til møder. Rettelse til sidste referat – afsættelse af 100.000 kr. til frigivelse i forbindelse med forplejning, mindre projekter mv. manglede.

Bjørn gennemgår Bysamarbejdets samarbejdskultur. Den vi tidligere har udarbejdet sammen, herunder nødvendigheden af, at alle bidrager til at skabe et dynamisk positivt og tillidsfuldt arbejdsmiljø. Det er alle med på. Det er en forudsætning for frivillighed og gode resultater.

- **17:05.** Kort status for arbejdsgrupper og foreninger: Mulighed for at fortælle væsentlige nyheder. Lejre Erhvervsforum skifter repræsentant i Bysamarbejdet, fundraising til træningspavillioner i gang, opbevaring af byens ting mv.

Søren Jepsen fra Lejre Erhvervsforum stopper i Bysamarbejdet – der er ikke kræfter/ressourcer til det hele nu. Frederik Dahl fra Thors IT i Hovedgaden er Lejre Erhvervsforums nye repræsentant i Bysamarbejdet. Alle takker Søren for den store indsats og glæder sig til at møde Frederik. Søren nævner at Sørtorvets ”grand opening” er lige om hjørnet.

Erwin Næs fra Hvalsø Bio har meddelt, at Hvalsø Bio får ny repræsentant fra januar 2019. Ny repræsentant bliver Varny Hansen. Stor tak til Erwin også og velkommen til Varny.

Ole D. Jensen fra Stationsgruppen: De har fået sat lys på skiltetræet i en ordentlig kvalitet. De har også været i kontakt med DSB omkring lyset på Stationsbygningen, og Ole har fået afklaret, at DSB vil stå for lyset på Stationsbygningen. Noget der tidligere er søgt lidt midler i Bysamarbejdet til, men som så kan overgå til noget andet,

Peter Schultz Jørgensen fra Frodighed & Samspil: Gruppen har i forlængelse af byfornyelsesprogrammet arbejdet og holdt workshop omkring udvikling af grønne byrumsprojekter i søområdet og mellem skolen og biblioteket. Det drejer sig om at få naturen ind i Hvalsø ved at forbinde Søområdet med den grønne kile – et grønt gennembrud. Det drejer sig om at udvikle søområdet med flere natursteder, siddesteder, spisesteder mv. Og om at udvikle rummet mellem biblioteket og skolen med sidde/opholdsteder, udendørs/spisested/madskole/nyttehave, et genbrugssted samt en børnepulje til projekter. Se forslag 1 nedenfor.

Rene Jørgensen fra Aktivitetsgruppen: Flere Nissearrangementer er på vej i december. Et gennemgående problem er dog, at det er meget svært at få folk til at komme. Der mangler deltagere - pinligt for alle, arrangører, kunstnere mv. Rene træt af det – overvejer at køre rundt med et højtaleranlæg i byen for at få folk ud af starthullerne. Flere nævner, at det nok ikke er den bedste vej frem. Bjørn og andre vil gerne deltage i et møde i Aktivitetsgruppen, hvor vi undersøger, hvad der måske kan virke fremadrettet, herunder også aktiviteter omkring fx byudvikling, bygninger, vedligeholdelse, trafik, bysamarbejder mv. Enten i december eller i foråret 2019, når Rene er tilbage fra rejse.

Gert Fabrin fra Bylavet: Orienterer om arbejdet med den trafiksikre overgang af Åsvejen syd for den nye pendlerparkeringsplads. Efter møde med Trafikafdelingen er det besluttet, at der arbejdes for en trafikregulering i stedet for et Toronto-anlæg – koster mellem 300-350.000 kr. Ekstra midler, ud over de 150.000 kr. som Bysamarbejdet har anbefalet til opgaven, søges fra trafiksikkerhedspuljen, hvortil der politisk prioriteres midler ultimo januar. Gert har desuden aftalt med Trafikafdelingen, at de klipper hække nord for stationen, der svækker udsyn samt måske også hække i rundkørslen. Sidstnævnte afklares nærmere.

Rolf Hegedys fra Hvalpesti/Historiegruppen: Irriteret over manglende overblik over, hvornår midler til projekter frigives politisk, herunder ventetiden. Bjørn lover, at det fremover vil fremgå i projektregnearket – som også fremlægges på mødet, se punkt nedenfor.

Kirsten Aalbæk fra Kunst & Forskønnelsesgruppen: 1804-pladsen har fået en omgang af gruppen igen, og gruppen har forberedt ansøgningen omkring maling af viadukten – se punkt nedenfor.

Merete Grunnet fra PHI: Har været i kontakt med Peter fra ungdomsklubben omkring parkour-projektet, som pt. behandles som et selvstændigt projekt – ikke en del af træningspavillionerne. Der er dialogmøde med elever i december, og der skal kobles med skolen og andre interesserede i Kulturstrøget. De store beton-konstruktioner på skoleområdet, der pt. fremstår nedslidte og funktionsløse, kunne indgå positivt i en transformation – et samlet og længere parkour-forløb i Kulturstrøget. Merete fortæller også, at de har søgt 3-4 fonde for yderligere tilskud til træningspavillionerne samt holdt møde med Kim Kanstrup, der har anbefalet croudfunding som vej frem.

- **17:15.** Områdefornyelsen to år gammel: Statusdokument godkendt af Ministeriet – læs i vedhæftede.

Statusdokumentet er taget til efterretning. Bjørn nævner, at sammenfatningen også er godkendt i Ministeriet.

- **17:25.** Status på de store projekter: Udvikling af Hovedgaden, Kulturstrøget, Søtorvet i synergi med separatvloakeringen.

Afklaring omkring synergier mellem separatvloakering og bymidte-udviklingen forventes først i slutningen af januar 2019 i forbindelse med bestyrelsesmøde i Fors A/S.

- **17:30.** Workshop: Vi skal forberede et samlet udviklingsforløb for de store projekter ovenfor, som kan forløbe hen over den første halvdel af 2019. Hvordan skal vi informere og involvere byen, få politikerne og relevante fagligheder med mv. Kari/Bjørn faciliterer workshop, hvor vi bliver klogere sammen.

Her en række pointer fra workshoppen:

- Udviklingsarbejdet skal ikke starte fra bunden med ideer etc. Processen skal bygge videre på i alle de eksisterende ideer og viden, visionsarbejdet, byfornyelsesprogrammet mv. Processen skal starte med at fremlægge konkrete "prototyper" på, hvordan Hovedgaden/bymidten mv. kan blive, som man tager udgangspunkt i og udvikler videre. Det skal ikke være åbne generelle foredrag mv.
- I udviklingsprocessen skal relevante fagpersoner fylde meget. Fx arkitekt, trafikekspert, LAR-ekspert, naturekspert, boliggade-ekspert, butikslivsekspert mv. De skal med deres viden udvikle "prototyperne" til diskussion og videreudvikling.
- Vinduet og lokalet hos Poul-Din-Tøjmand kan måske indgå som fast ankerpunkt og udstillingssted for processen, så alle hele tiden kan følge med i byen. Lokalet kan evt. indgå til mindre møder i udviklingsprocessen, mens større møder kan være i hallen eller andet sted.
- Kommunikation: Før væsentlige møder i processen, skal der kommunikeres i bymiljøet. Fx via bannere i Hovedgaden mv.

Se også bilag nederst i referatet.

- **18:30.** Lidt hygge-spise-pause.
- **18:40.** Bygningsfornyelse: Tilsagnsbreve sendt til ansøgere, der er blevet tildelt støtte. Hvordan kommer vi i kontakt med de mest nedslidte bygninger i Hovedgaden inden ny ansøgningsrunde? Deadline for tilsagn ultimo 2019.

Der er enighed om, at vi skal have en ny ansøgningsrunde i første kvartal af 2019. Der skal samtidig arbejdes for, at ejerne af de mest nedslidte bygninger i Hovedgaden kommer med på vognen. At de gøres interesserede i at søge bygningsfornyelsesmidlerne eller samarbejder med andre omkring det.

- **18:50.** Projektoverblik: Bjørn præsenterer opdateret projektoverblik inkl. økonomi og politisk behandling af bysamarbejdets beslutninger. Bjørn sender til alle på mødedagen..

Arket gennemgås. Enkelte kommentarer omkring ansvarspersoner, der rettes. Det aftales, at Bjørn sender det ajourførte ark ud i forbindelse med alle møder i Bysamarbejdet.

- **19:10.** Forslag 1: Igangsættelse af projekter omkring søen, det grønne forløb og gennembrud samt projekter mellem skolen og biblioteket. Frodighed og Samspil har afholdt workshops og præsenterer plan for at komme i gang med arbejdet. Se vedhæftede dokument – 1. stk.

Der er opbakning til forslaget. Der er forståelse for, at der må rykkes med udviklingen og gennemførelsen af de grønne byrumsprojekter i søområdet/ved biblioteket og skolen, og at der må allokeres midler til dem, før de kan udvikles.

Der er enighed om, at Frodighed & Samspil skal sikre at Bysamarbejdet og andre interesserede i byen har mulighed for at være med til at kvalificere arbejdet – fx på åbne arbejds møder, workshops mv. Det skal ligeledes sikres, at initiativerne i det mulige omfang koordineres med andre relevante initiativer, fx Kulturstrøget, parkour mv. Belysning bør også tænkes med i projektet med finansiering i senere ansøgning. Det samme gælder driften/vedligeholdelsen af projekterne, som ligeledes skal afklares nærmere.

Det nævnes også, at ideen om et Søhus – et ”byens hus2 ved søen – stadig bør have i tankerne.

- **19:30.** Forslag 2: Maling af viadukten fra Kunst & Forskønnelsesgruppen. Erstatte tidligere forslag om delvis maling af gangtunnellen, hvis det vedtages. Se vedhæftede dokumenter – 10 stk.

Der er opbakning til forslaget om at male viadukten som et samlet hele inden for budgetrammen på omkring ca. 200.000 kr. Der er også enighed om, at der skal afsættes ekstra 10% projektsum til uforudsete udgifter samt lidt lys i buerne mv., hvis det er muligt.

Kunst & Forskønnelsesgruppen bedes sikre, at beslutningen om ”ikke at graffiti-sikre” er faglig korrekt, Bjørn medvirker. Gruppen bedes for en sikkerhed skyld også bekræfte, at alt relevant forberedelse af vægge/murværk er en del af tilbuddet også – anbefalingerne fra Nobel.

Vedligeholdelsen af viadukten forslås som kommunalt drevet.

I forhold til beslutning af farvevalget, blev det aftalt, at malermesteren med udgangspunkt i sin faglighed bedes afsætte forskellige farveprøver på stedet, der repræsenterer forskellige valgmuligheder, herunder farver fra Søren Riberholdt, Sørtorvet og Stationsbyens farveskala. Beslutningen om det endelige farvevalg træffes derefter på møde i viadukten, hvor alle interesserede kan deltage.

- **19:50.** Kommende møder: Vi finder datoer for Bysamarbejdets møder i 2019 samt møde om Kulturstrøget.

De kommende møder i Bysamarbejdet er i første halvår 2019 følgende: 28/1, 25/2, 25/3, 29/4, 27/5 og 17/6. Alle sidste mandag på måneden. Møder holdes fra 17-20 i Hvalsø Bibliotek.

- **20:00.** Tak for i dag.

