

REFERAT
MØDE I BYSAMARBEJDET HVALSØ
 DEN 28. JANUAR 2019 FRA 17-20 I HVALSØ BIBLIOTEK



DELTAGERE I HVALSØ BIBLIOTEK: Lene Creutzberg, Peter Schultz Jørgensen, Ole D. Jensen, Rolf Hegedys, Kirsten Albæk, Gert Fabrin, Merete Grunnet og Frederik Dahl. Afbud: Erwin Næs, Niels Sommer og Rene Jørgensen.

Dagsorden & Referat

- **17.00.** Velkommen og status på projekter: Kommunalbestyrelsens behandling af områdefornyelsesprojekter den 22. januar: 75.000 kr. til konsulentbistand til udviklingsforløb omkring Hovedgaden/Bymidten i første halvår 2019. 150.000 kr. til trafiksikker overgang på Åsvejen syd for den nye pendlerparkering. 60.000 kr. til færdiggørelse af Hvalpestien, flere skilte, bykort mv. 25.000 kr. til udarbejdelse af hjemmeside til Vores Hvalsø/Bysamarbejdet Hvalsø. 470.000 kr. til natur & byrumsprojekter: Grønt gennembrud, natur- og opholdssteder omkring søen samt mellem skolen og biblioteket. 175.830 kr. til maling/istandsættelse af viadukten i sin helhed + det der allerede er afsat til maling af gangtunnelen. 100.000 kr. til mindre projekter og forplejning. Container på Materielgården findes nu til byens ting. Orientering om kommende arbejdsgruppemøder, vi sætter i gang.

Der var politisk opbakning – endelig frigivelse af midler skete på møde i KB 22/1. Alle var glade for de mange projekter, der kan komme i gang nu. Der blev talt en del om farverne i viadukten, og det blev aftalt, at evt. bud på "stationsbyens farver" fra deltagere i bysamarbejdet skal sendes direkte til Kirsten i Kunst & Forskønnelsesgruppen, så de kan indgå præsentationen til den kommende "valg af farve"-event i viadukten.

Det blev også nævnt, at billedkunstrådet er kommet med et konkret forslag til udsmykning af den nye viadukt. Flere undrede sig over, at bysamarbejdet ikke er blevet orienteret om projektet, da det var forventningen efter sidste møde med billedkunstrådet. Bjørn anbefalede, at interesserede i bysamarbejdet tager kontakt til billedkunstrådet for dialog om projektet.

- **17.20.** Procedure for frigivelse af projektmidler i områdefornyelsen: Vi gennemgår kort - se vedhæftede.

Proceduren tages til efterretning.

- **17.30.** Projektoversigt for områdefornyelsen: Vi gennemgår kort – se vedhæftede regneark.

Projektoversigten gennemgås og tages til efterretning. Kirsten har enkelte tilretninger i forhold til de nævnte tovholdere, Bjørn retter det.

- **17.40.** Møde om Kulturstrøget: Orientering om møde med institutionerne ved Skolevej den 18. januar omkring Kulturstrøget – de mange projekter i støbeskeen.

Der blev orienteret om mødet, hvor repræsentanterne for institutioner omkring Kulturstrøget mødtes. Merete og Peter fra Bysamarbejdet var også med, som repræsentanter for en række konkrete projekter i og nær Kulturstrøget. Formålet med mødet var at sikre opbakning, ejerskab og samarbejde omkring de vedtagne/kommende projekter i Kulturstrøget, og der var heldigvis enighed om det meste. Dog skal der arbejdes lidt mere med at forene interesserne omkring musikstedet (omdannelse af den nuværende containerløsning til noget bedre) og samtænkning af træningspavilloner og de andre grønne projekter omkring søen/kulturstrøget. Bjørn sørger for, at der bliver møder mellem relevante deltagere med henblik på at finde fælles fodslag.

- **17.50.** Orientering fra Søtorvet: De arbejder med en "Hvalsø-app", der skal synliggøre byens liv, tilbud, udvikling, kultur, handel mv. Bjørn orienterer kort.

Søtorvets har indledende overvejelser omkring en "Hvalsø-app" fra firmaet Emplate, der viser vej til hele byens liv – handel, arrangementer, kulturliv, offentlige tilbud mv. - som et led i bymidteudviklingen. Emplate har pt. en platform dedikeret storcentre, men de er interesserede i en bredere bymidteløsning også. Der er opbakning til, at Bjørn kan gå videre med at undersøge mulighederne nærmere via møde med Emplate, Søtorvet mv. Frederik vil deltage i undersøgelsen/arbejdet.

- **17.55.** Status separatkloakeringen: Vi nærmer os. Afklaring af synergimuligheder forventes fra Fors i februar. Det er meget spændende.

Der forventes afklaring i slutningen af februar. Det tages til efterretning.

- **18.05.** Brev fra Marie & Dennis i Hovedgaden: De er frustrerede over, at de ikke nåede at søge bygningsfornyelsesmidler – se vedhæftede brev. Det kan man altså godt forstå. Bjørn har holdt et lille møde med dem – kort orientering derfra.

Der er forståelse for Marie og Dennis frustration og enighed om, at forløbet er ærgerligt. Dog var der også enighed om, at mulighederne for at tildele bygningsfornyelsesmidler til deres tag bagudrettet ikke er til stede, når reglerne ikke giver mulighed for at tildele bygningsfornyelsesmidler til projekter, der er sat i gang. Bjørn nævnte deres ideer om blomsterkasser uden for Hovedgade 13, der kan sikre fodgængere bedre afskærmning fra vejbanen, samt ideen om omdannelse af den gamle bager-facade til ny levende foreningsfacade med fokus på keramikværkstedet. Der var mest opbakning til blomsterkasser-projektet, og det blev aftalt, at Lene og Bjørn holder møde Dennis og Marie og Spisehuset, der også skal have blomsterkasser på Kropladsen, omkring udformning af et konkret forslag, der hænger sammen med de øvrige.

- **18.15.** Bygningsfornyelse: Skal vi ikke beslutte ny ansøgningsrunde i marts?

Der var stemning for at vente med ny ansøgningsrunde indtil det er afklaret, om bygningsfornyelsesmidlerne kan anvendes til etablering af istandsættelse af et "byens hus". Dette skal undersøges nærmere, og Bjørn fremlægger status på et par konkrete ejendomme til næste møde.

- **18.20.** Orientering om møde hos Rolf 170119: Ønsker til områdefornyelsen og udviklingen af Hvalsø – se vedhæftede opsamling i regneark "Ønskeseddel fra Hvalsøborgere".

Ønskelisten tages til efterretning. Dejligt med engagement. Regnearket rummer mange gode ideer og forslag. Som altid står det alle frit for at fremlægge konkrete projektideer til bysamarbejdet – inden for rammerne af byfornyelsesprogrammet.

- **18.30.** Lille pause/sandwich.
- **18.40.** Temadrøftelse: Vores bysamarbejde – hvordan gør vi det endnu bedre? Fx samarbejdet på tværs af grupper, som er blevet drøftet i januar. Bjørn præsenterer ide om at begynde at arbejde med en fælles samlet masterplan for byen i den sidste halvdel af områdefornyelsen, hvor de store projekter skal i gang. Masterplanen kan give fælles overblik, rumme alle indsatser og sikre vedvarende deltagelse af og fast adgang til projekterings/arkitektbistand for alle projekter.

Alle er enige i behovet for et bedre fælles samlet projektoverblik over områdefornyelsens projekter – for alle i bysamarbejdet, på tværs af arbejdsgrupper og for alle andre interesserede i byen. Så man kan følge med i, hvad der sker og udviklingen af de enkelte projekter. Der er også behov for adgang til arkitektbistand til både projektoverblikket og til projektering af de enkelte projekter, når de har en vis størrelse. Meget er undervejs, der skal realiseres i en god kvalitet, og det er også vigtigt, at der sikres sammenhæng og synergi mellem de enkelte projekter på tværs. Så projekterne i bymidten kommer til at hænge godt sammen. Arkitektbistanden er også nødvendig, når vi skal sikre effektive forløb i de kommende større anlægningsprojekter – ikke mindst i lyset af at områdefornyelsen skal gennemføres inden september 2021. Bjørn tager kontakt til SLA med henblik på at vurdere, hvordan et samarbejde med dem kan organiseres, og hvordan deres hjælp kan gøres tilgængelig for projekter og arbejdsgrupper, herunder økonomien i det. Bjørn følger op på næste møde i bysamarbejdet, evt. med konkret forslag, hvis det kan nås.

- **19.30.** Forslag fra Rolf/Hvalpestien: I fortsættelse af bymødet den 29. oktober 2018, jf. punkt J, genfremsættes ønske om bevilling til opsættelse af informationstavler med aflåselige A3-informationsrammer. Pris pr. stk. kr. 7.142 ex. moms. Informationstavlerne ønskes opsat på plankeværk på 1804-pladsen og på plankeværk på Tølløsevej overfor busholdepladsen. Vi har tilladelse fra plankeværkets ejer, Knud Hollen Nilesen. Hvalsø Bylaug ønsker ikke at disponere over plads og foreslår at denne plads overgår til Lejre Kommune. Opsætning udføres vederlagsfrit af medlemmer af Hvalpestigruppen og Trafikgruppen.

Der er enighed i at støtte opsætning af et formidlingssted på 1804-pladsen. Dog ikke som seks informationstavler, hvor arbejdsgrupperne og foreninger kan kommunikere hver for sig, men som et samlet hele, der fortæller om bysamarbejdet og områdefornyelsen. Vi undersøger om det virker godt.

- **19.35.** Forslag fra GRO-Lejre: Markedstelte til brug for alle interesserede i byen. Dette forslag har tidligere været oppe, hvor der har været opbakning til ideen, men ønske om et møde for alle interesserede, så ejer/bruger-kredsen kan blive så bred som muligt. GRO har allerede været i dialog med Hvalsø Kulturnat, Biblioteket mv.

Ideen om fælles markedstelte til brug for alle byens markedsarrangører – det er der opbakning til. Dog ønsker bysamarbejdet, at der før en konkret ansøgning om midler til indkøb af telte, afholdes et møde med alle interessenter i byen, herunder Sørtorvet mv. Der skal behov for telte afdækkes mv. Fx hvor mange markeder vi reelt taler om, hvilke telte der er de bedste til behovet, hvordan de opbevares bæredygtigt, afklaring af bookingsystem mv. Ejerskabet skal desuden afklares, skal kommunen købe/eje dem? Skal det være en ny bymidteforening? Bjørn indkalder mødet.

- **19.45.** Forslag fra Rene/Aktivitetsgruppen: Der søges om 1.500 kr. til adgang til el/lys ved container på Materielgården samt 495 kr. til nøglebox, der sikrer alle kodeholdere adgang til byens ting.

Det er der opbakning til.

- **19.50.** Forslag fra Merete/PHI: Frigivelse af midler til træningspavillionerne. Bysamarbejdet kan overveje om ikke det fulde beløb skal søges frigivet.

Bysamarbejdet bakker op om, at det indstilles politisk, at det fulde beløb til anlæg af træningspavillionerne, jf. tidligere viste tilbud, frigives. Dertil 10.000 kr. ekstra til uforudsete udgifter, der om nødvendigt kan bringes i spil i forhold til anlægget. Dermed undgås det, at midler til projektet skal søges frigivet flere gange. Det indstilles ligeledes at evt. tilskud til projektet fra fonde mv. modregnes i områdefornyelsens tilskud. Der er aktuelt flere fondsansøgninger ude. Driften af pavillionerne afklares nærmere i den kommende tid – i relation til fondsansøgningerne.

- **20.00.** Tak for i dag.