

# VORES HVALSØ

ET BYUDVIKLINGSPROJEKT





# Byforum 2015:

## Dagsorden 1. møde - 21/5

- Velkommen og formål med vores temagrupper: "Byforum 2015 – dialog, koordinering og udvikling".
- Hvad sker der i de to andre temagrupper: "Velkommen til Hvalsø" og "Blomstrende by i bevægelse".
- Ny trafikplan: Orientering omkring den nye trafikplan samt høringsproces.
- Visionsproces for Hvalsø: Orientering og planlægning af proces.
- Bygningsfornyelse- og bevaring i Hvalsø: Muligheder for at søge midler, status på SAVE-registrering, kommende aktiviteter/events med fokus på god istandsættelse og bygningsbevaring.
- Søtorvet: Fast statuspunkt for evt. nyheder etc.
- Sammen om byudviklingen i Hvalsø: Udvikling af langsigtet samarbejdsplatform omkring byudviklingen i Hvalsø og andre byer i kommunen. Samarbejde mellem borgere, erhvervsliv og kommunen. Hvad kan vi fx lære af andre kommuner?
- Foreningslivet: Hvordan kan byudvikling og foreningsliv gå hånd i hånd?
- Pulje- og fondsansøgninger: Status vedr. ansøgning om områdefornyelse i Hvalsø mv.
- Hovedgaden: Mangler vi konkrete og mere kortsigtede initiativer i Hovedgaden?
- Næste møde.



# Byforum 2015: Hvad sker der i andre temagrupper?

- **Velkommen til Hvalsø:** Der arbejdes fx på nyt liv i stationsbygningen, herunder muligheder for cafe, tilladelser, udeserveringer, bod op. Dertil kommer udvikling af parkeringsarealerne samt dialog omkring tilkørselsforhold for automobilforhandleren. Dialog med blandt andet DSB/Banedanmark samt undersøgelse af mulighed for tilladelse til udsmykning/plantekasser.
- **Blomstrende by i bevægelse:** Fokus omkring søen – byens blågrønne centrum. Her arbejdes blandt andet på følgende: Åbning af legeplads omkring børneinstitutionen Søvavillionen. Åbning af biblioteket ned mod søen. Stor blomstermark i forbindelse med Paradisbakkernes nyttehave. Nyt naturareal bag kirken. Planer om større åbningsarrangement omkring søen i efteråret inkl. klassisk koncert med picnickurv. Nye midlertidige aktiviteter omkring søen.



# Byforum 2015: Trafikplan

- Nu findes planen, og den er sendt i høring frem mod 30. juni 2015. Hørings svar skal være modtaget af Lejre Kommune senest den 1. juli 2015:  
[http://www.lejre.dk/37276?utm\\_source=RSS-Lejre-kommune&utm\\_medium=RSSfeed&utm\\_campaign=RSS](http://www.lejre.dk/37276?utm_source=RSS-Lejre-kommune&utm_medium=RSSfeed&utm_campaign=RSS)
- Borgermøde 8. juni i Hvalsø Kulturhus. Alle er yderste velkomne.
- Interesserede borgere kan møde en medarbejder fra Lejre Kommunes "Center for Trafik & Ejendomme" i Projektkontoret i Hovedgaden – i høringsfasen tirsdage og torsdage 13-18. Her er mulighed for dialog og for at komme med input direkte.
- Trafikplanen kan læses:  
[http://www.lejre.dk/media/1818138/Hvalsoe-trafikplan\\_marts-2015.pdf](http://www.lejre.dk/media/1818138/Hvalsoe-trafikplan_marts-2015.pdf).



# Byforum 2015: Visionsproces

Efter lang tids ønske om en visionsproces for Hvalsø fra Grundejerforeningen/det nye Bylaug m.fl. arbejdes nu på at designe en proces. Der orienteres om status på næste møde, men visionsprocessen kan blandt andet kan følgende:

- Give fælles og langsigtet retning for byudviklingen i Hvalsø, der både bygger på borgernes ønsker samt relevant viden og faglighed omkring byudvikling. I forlængelse af ønsket om, at fremtidssikre byen og værne den imod usammenhængende og "ad hoc"-præget udvikling.
- Blive til sammen med lokale borgerne, erhvervsliv og interessenter, så den opnår legitimitet og handlekraft.
- Bygge på unikke stedbundne potentialer i Hvalsø, således at byen kan opnå en unik brandposition.
- Resultere i et kommunikationsprodukt, som er tydeligt, tilgængeligt og brugbart for den videre byudvikling.
- Blive til i samarbejde med kvalificerede rådgivere, der både kan sikre de nødvendige fagligheder, den nødvendige analyse- og proceskapacitet samt levere det kommunikative slutprodukt.
- Tage afsæt i "Vores Sted" som den brede rammefortælling for hele Lejre Kommune.
- Visionsprocessen skal have en metodisk karakter, så den ikke blot bliver et aktiv for Hvalsø, men også for udviklingen af andre byer i Lejre Kommune.



# Byforum 2015:

## Bygningsfornyelse- og bevaring

- Mange i byen har igennem længere tid været kede af tilstanden af bygningerne i særligt Hovedgaden – mange hænger med mulen. På borgernes opfordring blev der derfor tidligere på året igangsat en kortlægning af de arkitektoniske- og kulturhistoriske kvaliteter i Hovedgaden og resten af Hvalsø. En analyse, der vil skabe et godt grundlag for, hvordan både kommunen og de private husejere bedre kan renovere og sætte i stand og skabe en smukkere by sammen.
- Første udkast omkring byens historie og bebyggede strukturer foreligger allerede, og det har været til kommentar internt i kommunen og hos interesserede borgere. Analyse af enkeltbygninger er ligeledes på trapperne, og på næste møde præsenteres begge dele.
- Husejere i Hvalsø har allerede nu muligheder for at søge midler til bygningsfornyelse i Hvalsø, og er man interesseret er man meget velkommen til at kontakte Bjørn.
- Kommende arbejdsweekend med fokus på god istandsættelse og bygningsbevaring i Hvalsø, som skal afsætte synlige resultater i Hovedgaden! Bjørn er ved at afklare mulighederne med Center for Bygningsbevaring, men det kan nok først blive lige efter sommerferien.
- Indtil videre vil Lars, Gina Mai-Mai, Jonas, Mette, Karl og Kirsten gerne være med til at arrangere arbejdsweekenden sammen med mig dejligt;-) Alle er velkomne.



# Byforum 2015: Søtorvet

- Hvad har vi gjort: Alle borgernes ideer, ønsker og input omkring Søtorvet fra projektkontoret er givet videre til Kim Kantstup.
- Men intet andet nyt for nu, Kim har lovet at indkalde til et Borgermøde, når han er klar til at melde noget sikkert ud omkring projektets fremgang.



# Byforum 2015: Sammen om byudviklingen

- Hvordan kan vi skabe en ramme og samarbejdsform, hvor borgere, erhvervsliv, foreninger, interessenter og kommunen sammen kan være effektive omkring byudviklingen i Hvalsø og i de andre byer i Lejre Kommune?
- Derfor fastpunkt på dagsordenen året ud i denne gruppe, hvor vi vil hente inspiration fra andre kommuner, Esbjerg mv. Foreløbige resultater fremlægges kort på næste møde.
- Hvalsøs Bylaug/Grundejerforening inviteres til at fortælle om deres arbejde på næste møde, herunder hvordan man kan være med og om, hvad de ser af muligheder og udfordringer i arbejdet som Bylaug.





# Byforum 2015: Foreningslivet

Merete Grunnet fra PHI (Paraply Hvalsø Idræt) foreslog dette punkt. Hun sagde: "Menneskene i byen skal leve! Og lever de, så lever byen også!" Et argument for at skabe bedre forudsætninger for idrætslivet både udendørs og indendørs i Hvalsø. Til næste møde giver Merete bud på følgende:

- Overblik over idrætsforeninger i Hvalsø og deres behov/ønsker til faciliteter og byrum, som kan skabe nyt liv – hvor kan de slå kræfterne sammen og skabe projekter?
- Hvilke udendørs aktiviteter/rum der er behov for i foreningerne, og på hvordan de kunne forestille sig at bruge arealet omkring søen til idrætsmæssige formål?
- Hvor mange medlemmer i foreningerne, der kunne være interesserede i at være betalende medlemmer i et nyt fitnesscenter? Måske er interessen allerede så stor, at muligheden for et foreningsdrevet center er til stede.



# Byforum 2015: Pulje- og fondsansøgninger

- Vi afventer stadig svar på vores ansøgning om ”Områdefornyelse i Hvalsø – svarfrist udmeldt er senest 1. juli. Det just udskrevne valg kan dog vise sig at få en betydning for svarfristen – men jeg ved det ikke endnu.
- Det undersøge i øjeblikket hvorvidt Lejre Kommunes deltagelse i Realdania-kampagnen ”Yderområder på Forkant” kan sammentænkes med visionsprocessen i Hvalsø.



# Byforum 2015: Hovedgaden

- Der blev udtrykt ønske om aktiviteter i Hovedgaden: Men hvad kan vi finde på af arrangementer kortsigtet i 2015 - altså ud over den nævnte arbejdsweekend?
- På mødet blev nævnt: Mulighed for at fjerne trækasserne omkring træerne i Hovedgaden skal undersøges. Bjørn undersøger til næste møde.
- Her blev også talt om muligheden for at etablere Hovedgadegruppe, der kan skabe viden og handling omkring omdannelse/udvikling i Hovedgaden. Bjørn samler op på nogle muligheder til næste møde.
- Andre ideer til aktiviteter i Hovedgaden er meget velkomne.



## Byforum 2015:

# Næste møde torsdag den 2. juli 16-18

- Vi mødes i Projektkontoret: Hovedgaden 12 i Hvalsø.
- Alle er som altid meget velkomne, men skriv gerne om du/I kommer, så jeg kan gøre plads.
- På gensyn;-)



# Byforum 2015: Deltagerliste

- Karl Albæk
- Vivi Backman
- Mette Hvas
- Kirsten Albæk
- Merete Grunnet
- Jytte Christensen
- Line Jacobsen
- Maja Andresen
- Birgit Andersen
- Lars Andersen
- Djina Mai Mai
- Gert Fabrin
- Keld Buciek
- Pernille Andersen
- Patrick Martinussen
- Bente Juul
- Søren Petersen.
- Bo Jensen
- Jonas Thyregod