

VORES HVALSØ

ET BYUDVIKLINGSPROJEKT





Byforum 2015 – referat 2. møde 2/7

Dagsorden:

- Orientering fra Vores Hvalsø. Hvad sker der i de andre temagrupper: "Velkommen til Hvalsø" og "Blomstrende by i bevægelse".
- Aktiviteter i Hovedgaden.
- Ny trafikplan.
- Visionsproces for Hvalsø: Orientering og planlægning af proces.
- Bygningsfornyelse- og bevaring i Hvalsø: SAVE-registreringen mv.
- Søtorvet: Løbende statuspunkt.
- Modeller for byledelse: Sammen om byudviklingen i Hvalsø.
- Foreningslivet: Hvordan kan byudvikling og foreningsliv gå hånd i hånd?
- Status på pulje- og fondsansøgninger.
- Dato for næste møde.



Orientering fra Vores Hvalsø

Fra arbejdsgruppen: Velkommen til Hvalsø

Her arbejdes på nyt liv i og omkring stationsbygningen, herunder muligheder for cafe, tilladelser, udeserveringer, bod op. Dertil kommer udvikling af parkeringsarealerne samt dialog omkring tilkørselsforhold for automobilforhandleren samt udvikling af ny skiltning, der tydeliggør byens kvaliteter og muligheder overfor både borgere og turister. Dialog med blandt andet DSB/Banedanmark omkring muligheder for udnyttelse af stationsområdet, kommende lokalplan, tilladelse til udsmykning, plantekasser mv.

Lars fra www.bikerent.dk med base i Stationsbygningen er tiltrådt i gruppen. Sille, der også er initiativtager og iværksætter med base i Stationsbygningen, er begyndt at sælge kaffe til de rejsende. Arbejdsgruppen er i dialog med parterne omkring styrkelse af livet og aktiviteterne omkring Stationsbygningen.

Næste møde: 3.9 kl. 16-18 i Projektkontoret. Alle er velkomne. For yderligere information: Kontakt gruppeansvarlige Dorthe Agger fra Lejre Kommune:

doag@lejre.dk.



Orientering fra Vores Hvalsø

Fra arbejdsgruppen: Blomstrende By i Bevægelse

Her er fokus på at udvikle søområdet – byens blågrønne centrum – med en særlig vægt på biblioteksområdet ned mod søen med inddragelse af den tiloversblevne legeplads omkring den nedlagte børneinstitutionen Søvavillionen. Status og aktiviteter præsenteres på kulturnatten 28/8.

Næste møde: 12.8 kl. 16-18 i Projektkontoret. Alle er velkomne. For yderligere information: Kontakt gruppeansvarlige Bodil Nissen fra Lejre Kommune:
bnis@lejre.dk.



Aktiviteter i Hovedgaden

Gruppen diskuterede initiativer, der kan skabe positiv aktivitet og udvikling i Hovedgaden. Der blev blandt andet talt om plantekasserne – om kan de fjernes, og om det giver mening i forhold til den kommende og mere omfattende renovering af Hovedgaden. Om istandsættelse af viadukten - evt. midlertidigt via farvet belysning. Om hurtige trafikale tiltag som fx belysning af fodgængerfelter og fartdæmpning i Hovedgaden kan gennemføres allerede i efteråret. Bedre skiltning ved indkørslerne til skoven, skolesøen etc. samt muligheden for et lokalt fødevarermarked på Kropladsen blev også foreslået.

På kommende møde følges op på disse forslag, og gruppen går på baggrund deraf videre med en prioritering af, hvad der kan lade sig gøre i efteråret – som vil gøre en synlig forskel og give energi til den videre byudvikling – og hvad der har en længere tidshorisont.

På kommende møde overvejer gruppen desuden om nogle af de foreslåede initiativer kan gennemføres i forbindelse med den planlagte inspirationsweekend i september (19-20. september), hvor der er fokus på god istandsættelse af Hovedgadens bygninger – med respekt for de arkitektoniske og kulturhistoriske kvaliteter, de besidder.



Ny trafikplan for Hvalsø

Der blev orienteret omkring den nye trafikplan og det afholdte borgermøde. Der var flere kommentarer til trafikplanen, som er blevet videregivet som høringsvar. Gruppen udtrykte ønske omkring igangsættelse af nogle konkrete og hurtige trafikale projekter i byen til gavn for trafiksikkerheden, som vil kunne demonstrere – at der sker noget på denne front i efteråret.



Visionsproces for Hvalsø

På mødet blev præsenteret oplæg omkring den kommende visionsproces for Hvalsø, som mange har efterspurgt, og som skal gennemføres i efteråret 2015. Der er afsat 150.000 kr. til formålet – og processen skal drives af ekstern konsulent i samarbejde med byens borgere, erhvervsliv, foreninger, brugere, besøgende og Lejre Kommune.

Opgaven er på den baggrund sendt i udbud hos tre kvalificerede virksomheder, herunder Juul&Frost, der tidligere har udarbejdet strategi for Hvalsø, samt SLA og Tredje Natur. Tegnestuerne forventes at give deres bud på opgaven ultimo august.



Bygningsbevaring- og istandsættelse i Hvalsø (fokus på Hovedgaden)

Lejre Kommune har nu modtaget udkast til rapport omkring den gennemførte SAVE-registrering af særligt Hovedgadens bygninger fra Center for Bygningsbevaring. Rapporten rummer både registrering af enkeltbygninger og bebygget struktur – byens samledes kulturhistoriske og arkitektoniske karakter, som enkeltbygningerne indgår i. Interesserede borgere og kommune n har nu afgivet kommentarer til rapportudkastet – og den færdige rapport vil ligge færdig ultimo august.

Det blev aftalt på mødet, at vi lancerer rapporten i forbindelse med en inspirationsweekend 19.-20. september, hvor viden og konklusioner præsenteres for alle interesserede i byen. Inspirationsweekenden skal rumme en række konkrete demonstrationer af god istandsættelse med vægt på Hovedgaden, så den nye viden kan blive konkret, synlig og aktiv i udviklingen af byen. På næste møde 27/8 aftaler vi de konkrete indsatser. Tilbud på deltagelse i inspirationsweekend er modtaget for Center for Bygningsbevaring.



Søtorvet

Søtorvet indgår som fast punkt på dagsordenen, men projektet blev ikke diskuteret nærmere, da sagen lå stille på mødetidspunktet. I den seneste uge er der imidlertid kommet skred i sagerne, og af lokalaviserne fremgår det, at byggeriets første etape skal gå i gang. Nærmere bestemt den nordlige del af byggeriet, der vil bestå af 4.370 m² boliger samt af 2.250 m² butikker. Byggestarten forventet igangsat omkring årsskiftet 2015-16.



Sammen om byudviklingen

På mødet præsenterede Sune Friedrichsen fra Hvalsøs Bylav – tidlige Hvalsø Grundejerforening – den nye foreningen for deltagerne. Der arbejdes på af få repræsenteret alle interessegrupper i foreningen, og alle interesserede er velkomne i Hvalsøs nye bylaug. Læs mere om foreningen her:

<http://hvalgrund.dk/Velkommen.html> og på facebook:

www.facebook.com/hvalsoegrundejerforening.

Lejre Kommune har indsamlet viden en del viden og inspiration om byledelse og bylav i andre danske byer, som Hvalsø Bylav gerne vil have overleveret. Dette vil ske på kommende møde i Hvalsø Bylav.



Foreningslivet

Hvordan kan byudvikling og foreningsliv gå hånd i hånd?

Merete Grunnet fra Paraplyorganisation Hvalsø Idrætsforeninger, PHI, orienterede om den nye forening, der samler, udvikler og koordinerer de eksisterende idrætsforeninger i Hvalsø. Hun nævnte blandt andet potentialerne i at tænke på tværs af foreninger, når der skal tilvejebringe idrætsfaciliteter – for mange af foreningerne har de samme behov og kan med fordel slå kræfterne sammen. Der arbejdes konkret på et nyt fitnesscenter samt nye udendørs faciliteter til de mange aktive i byen.

|



Pulje- og fondsansøgninger

Gruppen vendte kort den ansøgning om byfornyelse til Hvalsø, som Lejre Kommune i foråret indsendte til det tidligere Ministerium for By, Bolig og Landdistrikter. Det ansøgte beløb er i alt 12. mio. kr., hvoraf Lejre Kommune medfinansierer 8 mio. kr. Grundet regeringsskiftet blev svaret på ansøgningen udskudt til efter sommerferien, men nu er vi blevet lovet svar i løbet af august.



VORES HVALSØ
ET BYUDVIKLINGSPROJEKT

Næste møde

Blev aftalt til 27/8 fra 16-18. Som altid i projektkontoret i Hovedgaden.



Byforum 2015: Deltagerliste

- Karl Albæk
- Vivi Backman
- Mette Hvas
- Kirsten Albæk
- Merete Grunnet
- Jytte Christensen
- Line Jacobsen
- Maja Andresen
- Birgit Andersen
- Lars Andersen
- Djina Mai Mai
- Gert Fabrin
- Keld Buciek
- Pernille Andersen
- Patrick Martinussen
- Bente Juul
- Søren Petersen.
- Bo Jensen
- Jonas Thyregod